

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 25/09/2024

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij je hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2023 tot 31/07/2024 - Details				
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	BTW
KAVEL = B34				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	3.014,78	8/10000	2,41	0,42
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	927,47	8/10000	0,75	0,12
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	472,58	8/10000	0,37	0,07
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.680,00	8/10000	7,75	1,35
610610 OVERIG ONDERHOUD TUINEN EN DIRECTE OMGEVING	56,39	8/10000	0,04	0,01
613000 ERELONEN SYNDICI	8.909,82	8/10000	7,13	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	487,17	8/10000	0,38	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	232,40	8/10000	0,19	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	8/10000	0,22	0,00
Subtotaal:	24.054,61		19,24	1,97
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	BTW
KAVEL = E0.15				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	3.014,78	212/10000	63,91	11,09
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	927,47	212/10000	19,67	3,42
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	472,58	212/10000	10,01	1,73
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.680,00	212/10000	205,22	35,62
610610 OVERIG ONDERHOUD TUINEN EN DIRECTE OMGEVING	56,39	212/10000	1,19	0,21
613000 ERELONEN SYNDICI	8.909,82	212/10000	188,90	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	487,17	212/10000	10,32	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	232,40	212/10000	4,93	0,00
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	254,00	5/254	5,00	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	212/10000	5,81	0,00
Subtotaal:	24.308,61		514,96	52,07
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	BTW
KAVEL = P26				
610010 BRANDBLUSTOESTELLEN	3.014,78	20/10000	6,03	1,04
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	927,47	20/10000	1,85	0,33
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPIST.	472,58	20/10000	0,95	0,16
610600 ONDERH. TUINEN EN DIR. OMGEVING VOLGENS CONTR.	9.680,00	20/10000	19,36	3,36
610610 OVERIG ONDERHOUD TUINEN EN DIRECTE OMGEVING	56,39	20/10000	0,11	0,03
613000 ERELONEN SYNDICI	8.909,82	20/10000	17,82	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	487,17	20/10000	0,98	0,00
616100 GEBRUIK VERGADERZALEN	232,40	20/10000	0,46	0,00
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET	254,00	1/254	1,00	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	274,00	20/10000	0,55	0,00

Subtotaal:	24.308,61	49,11	4,92
Aandeel in de kosten excl. voorschotten:		583,31	58,96

Overzicht van het boekjaar 01/08/2023 tot 31/07/2024				
Aandeel in de kosten:				
Aandeel in de kosten excl. voorschotten:				583,31
Eindsaldo vorige afrekening:				36,45
			Totaal:	619,76
Detailbetalingen:				
09/08/2023	BA1/048	+++000/0548/76334+++		4,56
09/08/2023	BA1/048	+++000/0548/76334+++		11,40
09/08/2023	BA1/048	+++000/0548/76334+++		120,84
10/10/2023	BA1/070	+++000/0558/42795+++		36,45
15/11/2023	BA1/090	+++000/0571/09758+++		4,80
15/11/2023	BA1/090	+++000/0571/09758+++		12,00
15/11/2023	BA1/090	+++000/0571/09758+++		127,20
15/02/2024	BA1/014	+++000/0594/37253+++		4,80
15/02/2024	BA1/014	+++000/0594/37253+++		12,00
15/02/2024	BA1/014	+++000/0594/37253+++		127,20
14/05/2024	BA1/033	+++000/0625/82780+++		4,80
14/05/2024	BA1/033	+++000/0625/82780+++		12,00
14/05/2024	BA1/033	+++000/0625/82780+++		127,20
			Totaal betalingen:	605,25
			Saldo:	14,51

Totaal te betalen reservekapitaal	
Te betalen reservekapitaal	
Eindsaldo vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
	Totaal: 0,00
	Saldo: 0,00

TE BETALEN:

€ 14,51

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen
+++000/0657/48317+++
Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
BE18 7360 2903 2265 binnen de 14 dagen.

Overzicht reservekapitaal	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2023):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2024:	0,00

Overzicht waarborgfonds	
Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2023):	82,80
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2024:	82,80